

IC N. 12 BORGO FAITI VERBALE DI SOPRALLUOGO	
Cod. VDS CDL_01EP/2025-2026	Competenza: ENTE PROPRIETARIO
SEDE OGGETTO DEL PRESENTE VDS: SCUOLA DELL'INFANZIA "CITTÀ DI LATINA" B.go San Michele – 04100 Latina (LT)	

PREMESSA

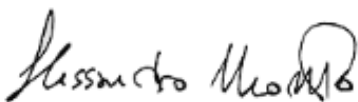
A seguito sopralluogo (e contestuale rilievo fotografico) effettuato presso i locali interni e le aree esterne del plesso ospitante la **Scuola dell'Infanzia "Città di Latina" di B.go San Michele a Latina (LT)**, il **24/11/2025**, si è proceduto rilevando le fonti di rischio e le criticità presenti negli ambienti di lavoro.

Quanto evinto è stato sintetizzato in un elenco delle procedure atte a definire la natura ed i mezzi di riduzione dei rischi stessi, avvalendosi anche e soprattutto del prezioso e fattivo supporto del Datore di Lavoro e dei Preposti di sede e recependo quanto indicato dalle segnalazioni provenienti dalle sedi stesse.

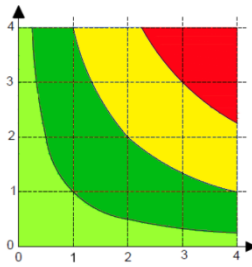
Il presente documento costituisce PIANO OPERATIVO DI MIGLIORAMENTO e sarà inserito in un capitolo specifico del DVR, di cui è da considerarsi parte integrante.

Quanto segue, nelle sezioni inerenti strutture ed impianti, va inteso come mero contributo dell'Istituto Scolastico a quanto di esclusiva competenza dell'Ente Proprietario e non sostitutivo né esimente della relativa Valutazione del Rischio in capo allo stesso Ente Proprietario, così come previsto dalle modifiche all'**Art. 18 del D.lgs. 81/08 e smi contenute nella Legge 215/2021 (conversione del D.L. 146/2021)**.

Le firme in calce alla presente pagina sottoscrivono, datano e validano tutte le pagine costituenti il presente documento.

Redattore del VDS RSPP (Dott. in Arch. Alessandro MORETTO) 	DATA CERTA DEL PRESENTE DOCUMENTO E NUMERO DI PROTOCOLLO
Per presa visione ed accettazione dei contenuti Dirigente Scolastico (Datore di Lavoro) (Prof.ssa Maria PONTICIELLO)	Per presa visione dei contenuti RLS (Prof. Agostino MORI)

**Segnalazioni e Rilevazioni da sopralluogo effettuato il 24/11/2025
(Competenza: ENTE PROPRIETARIO)**

n.	Criticità/anomalie/inadeguatezze rilevate	Rischio principale valutato						
		MATRICE DI VALUTAZIONE						
		DANNO (D)	GRAVISSIMO	4	4	8	12	16
			GRAVE	3	3	6	9	12
			MODESTO	2	2	4	6	8
LIEVE	1		1	2	3	4		
				1	2	3	4	
				IMPROBABILE	POSSIBILE	PROBABILE	ALTAMENTE PROBABILE	
				PROBABILITA' (P)				
1	PORTE DI EMERGENZA In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune criticità a carico di porte di emergenza. Nello specifico: - MENSA: la porta di emergenza presenta anta sx bloccata ed anta dx che struscia a terra e non chiude correttamente.	RISCHIO INTRAPPOLAMENTO						
		P3	x	D4	=	R12		
2	INFILTRAZIONI In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune aree di infiltrazione pregresse ma ancora attive in occasione di rovesci temporaleschi severi. Nello specifico: - ATRIO a ridosso delle colonne; - AULA 1 locale c (deposito); - AULA 2 locale b (servizi igienici): già leggibile la tessitura dei travetti; - AULA 3 (area umida di recente genesi); - LOCALE 7.	RISCHIO MICROCLIMA E SALUBRITÀ						
		P3	x	D3	=	R9		
3	PAVIMENTAZIONE INTERNA In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune criticità a carico della pavimentazione. Nello specifico: - INTERO PLESSO (ad esempio in AULA 1 locale a): varie screpolature a pavimento; - AULA 2 nel passaggio tra il locale a ed il locale b (servizi igienici): presente un inciampo a terra.	RISCHIO INCIAMPO E CADUTA A LIVELLO						
		P3	x	D3	=	R9		

4	SOPRALUCE Relativamente al sopraluce delle porte interne, è bene verificare periodicamente: - Le condizioni generali di sicurezza: fermavetro, guarnizioni, eventuali cerniere; - se costituiti da materiale infrangibile e, in caso contrario, provvedere a dotarli di pellicola anti-frantumazione; - (nel caso siano in vetro standard) se sostituibili con materiali più leggeri del vetro (metacrilato, polycarbonato, ecc).	RISCHIO CADUTA E FRANTUMAZIONE			
		P3	x	D3	= R9
5	DISPOSITIVI DI ESTINZIONE INCENDI (ESTINTORI) L'ultimo controllo degli estintori (alla data dell'odierno sopralluogo) risultava risalente ad Aprile 2025 (maggiore di 6 mesi).	RISCHIO RALLENTAMENTO EVACUAZIONE			
		P3	x	D3	= R9
6	INFISSI INTERNI È stata rilevata una criticità all'interno dei servizi igienici delle aule: è presente una caldaia dedicata a servizio di ogni aula, ma il vano che la accoglie è "chiuso" da un pannello di legno di fattura artigianale. Sarebbe opportuno sostituirlo con un infisso (chiudibile a chiave) maggiormente performante.	RISCHIO INTERFERENZA			
		P2	x	D8	= R6
7	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE In sede di sopralluogo è stata rilevata la presenza di criticità a carico dell'impianto di illuminazione ordinaria. Nello specifico: - AULA 2: plafoniera non funzionante.	RISCHIO DISCOMFORT VISIVO			
		P3	x	D2	= R6

ALLEGATO FOTOGRAFICO

PUNTO N. 1 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 2 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO





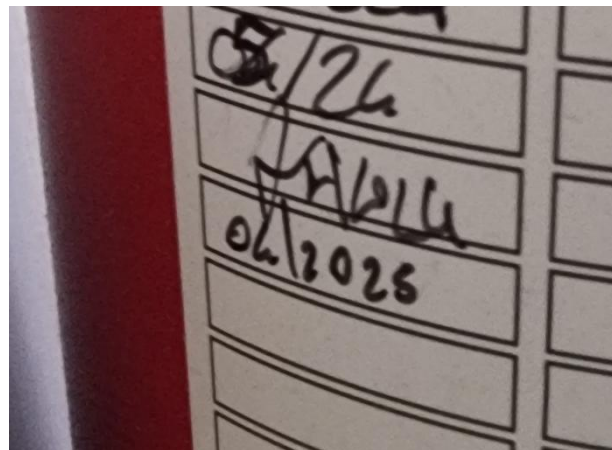
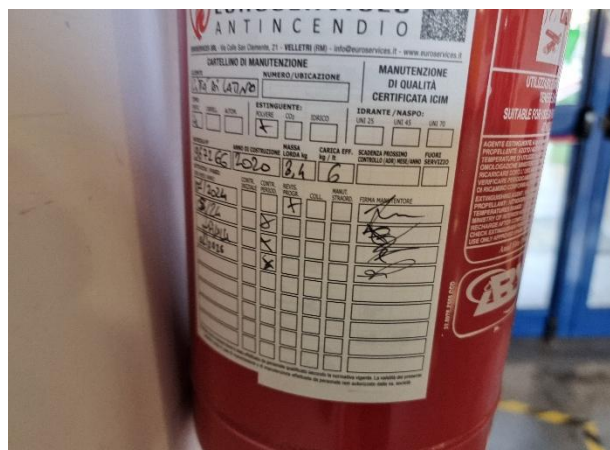
PUNTO N. 3 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 4 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 5 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 6 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 7 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



SOMMARIO

PREMESSA.....1

Segnalazioni e Rilevazioni da sopralluogo effettuato il 24/11/20252

(Competenza: ENTE PROPRIETARIO).....2

ALLEGATO FOTOGRAFICO4

SOMMARIO.....7