

IC N. 12 BORGO FAITI VERBALE DI SOPRALLUOGO	
Cod. VDS P-ISO_01EP/2025-2026	Competenza: ENTE PROPRIETARIO
SEDE OGGETTO DEL PRESENTE VDS: SCUOLA PRIMARIA “MANZONI” B.go Isonzo – 04100 Latina (LT)	

PREMESSA

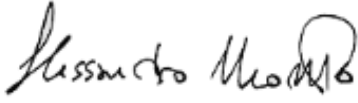
A seguito sopralluogo (e contestuale rilievo fotografico) effettuato presso i locali interni e le aree esterne del plesso ospitante la **Scuola Primaria “Manzoni” di B.go Isonzo a Latina (LT)**, il **04/12/2025**, si è proceduto rilevando le fonti di rischio e le criticità presenti negli ambienti di lavoro.

Quanto evinto è stato sintetizzato in un elenco delle procedure atte a definire la natura ed i mezzi di riduzione dei rischi stessi, avvalendosi anche e soprattutto del prezioso e fattivo supporto del Datore di Lavoro e dei Preposti di sede e recependo quanto indicato dalle segnalazioni provenienti dalle sedi stesse.

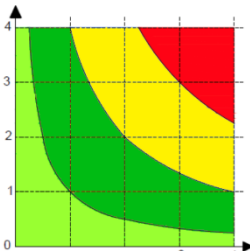
Il presente documento costituisce PIANO OPERATIVO DI MIGLIORAMENTO e sarà inserito in un capitolo specifico del DVR, di cui è da considerarsi parte integrante.

Quanto segue, nelle sezioni inerenti strutture ed impianti, va inteso come mero contributo dell’Istituto Scolastico a quanto di esclusiva competenza dell’Ente Proprietario e non sostitutivo né esimente della relativa Valutazione del Rischio in capo allo stesso Ente Proprietario, così come previsto dalle modifiche all’**Art. 18 del D.lgs. 81/08 e smi contenute nella Legge 215/2021 (conversione del D.L. 146/2021)**.

Le firme in calce alla presente pagina sottoscrivono, datano e validano tutte le pagine costituenti il presente documento.

Redattore del VDS RSPP (Dott. in Arch. Alessandro MORETTO) 	DATA CERTA DEL PRESENTE DOCUMENTO E NUMERO DI PROTOCOLLO
Per presa visione ed accettazione dei contenuti Dirigente Scolastico (Datore di Lavoro) (Prof.ssa Maria PONTICIELLO)	Per presa visione dei contenuti RLS (Prof. Agostino MORI)

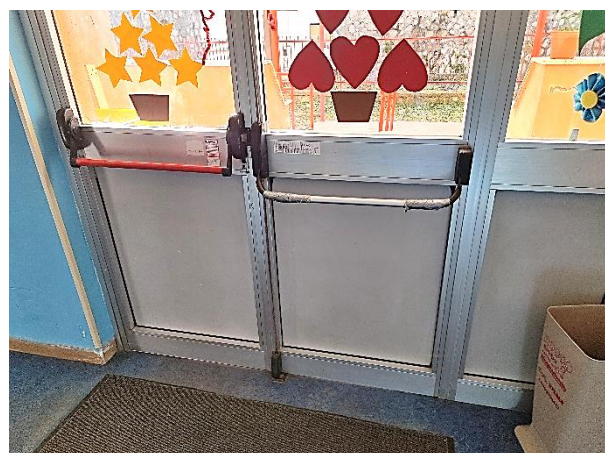
Segnalazioni e Rilevazioni da sopralluogo effettuato il 04/12/2025
(Competenza: ENTE PROPRIETARIO)

n.	Criticità/anomalie/inadeguatezze rilevate	Rischio principale valutato						
		MATRICE DI VALUTAZIONE						
		DANNO (D)	GRAVISSIMO	4	4	8	12	16
			GRAVE	3	3	6	9	12
			MODESTO	2	2	4	6	8
LIEVE	1		1	2	3	4		
			1	2	3	4		
			IMPROBABILE	POSSIBILE	PROBABILE	ALTAMENTE PROBABILE		
		PROBABILITA' (P)						
1	PORTE DI EMERGENZA In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune criticità a carico di porte di emergenza. Nello specifico: - INGRESSO AL PLESSO: il maniglione dell’anta dx necessita di sostituzione; - SBARCO SCALA INTERNA: la porta di emergenza presenta inadeguata resistenza all’agevole apertura.	RISCHIO INTRAPPOLAMENTO						
		P3	x	D4	=	R12		
2	ADEGUAMENTI ANTINCENDIO In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune inadeguatezze rispetto alla normativa antincendio. Nello specifico: - Al Piano Primo è presente un solo corpo scala, interno. Laddove invaso dalle fiamme, sarebbe impossibile la fuga per altre vie alternative. Andrebbe compartimentato e/o realizzata una seconda scala di emergenza.	RISCHIO INTRAPPOLAMENTO						
		P3	x	D4	=	R12		
3	SCALE E RAMPE INTERNE In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune criticità a carico di scale/rampe interne. Nello specifico: - La ringhiera di protezione della scala interna presenta una altezza inferiore ai 90 cm e necessita di essere sopraelevata; - La rampa al Piano Terra presenta, al 6° gradino dal basso, la pedata infranta.	RISCHIO CADUTA E ROTOLAMENTO						
		P2	x	D3	=	R6		

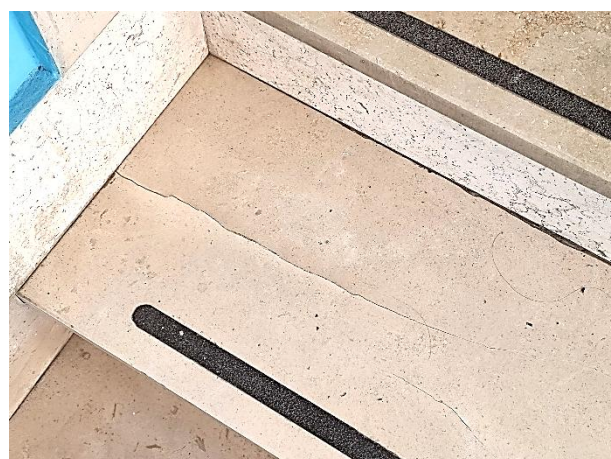
4	INFILTRAZIONI In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune aree di infiltrazione pregresse ma ancora attive in occasione di rovesci temporaleschi severi. Nello specifico: - SBARCO SCALA INTERNA: umidità di risalita lungo la muratura esterna.	RISCHIO MICROCLIMA E SALUBRITÀ			
		P3	x	D3	= R9
5	CONTROSOFFITTI In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune criticità a carico dei controsoffitti. Nello specifico: - AULA 3: pannello dislocato all'angolo sopra la porta di ingresso all'aula.	CADUTA DI GRAVI DALL'ALTO			
		P3	x	D3	= R9
6	ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA In occasione di assenza di corrente elettrica, è stato notato che alcune lampade di emergenza non si accendono.	RISCHIO INTRAPPOLAMENTO			
		P3	x	D3	= R9
7	ADEGUAMENTI NORMATIVI In sede di sopralluogo sono state rilevate alcune difformità rispetto alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Nello specifico: - Il plesso non è provvisto di ascensore, pertanto l'accesso al Piano Primo è inibito agli utenti su sedia a ruote (non presenti, alla data dell'odierno sopralluogo).	RISCHIO BARRIERE ARCHITETTONICHE			
		P2	x	D4	= R8
8	INFISSI ESTERNI In sede di sopralluogo è stata rilevata la presenza di criticità a carico di alcuni infissi esterni. Nello specifico: - AULA 9: staffe da riparare; - Provvedere alla periodica verifica delle staffe di ritenuta delle finestre a <i>vasistas</i> .	RISCHIO MULTIPLI			
		P3	x	D2	= R6
9	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA In sede di sopralluogo è stata rilevata la presenza di criticità a carico dell'impianto di illuminazione esterna. Nello specifico: - Lampioncini esterni da revisionare in quanto non funzionanti e/o danneggiati.	RISCHIO SCARSA VISIBILITÀ AREE ESTERNE			
		P3	x	D2	= R6

ALLEGATO FOTOGRAFICO

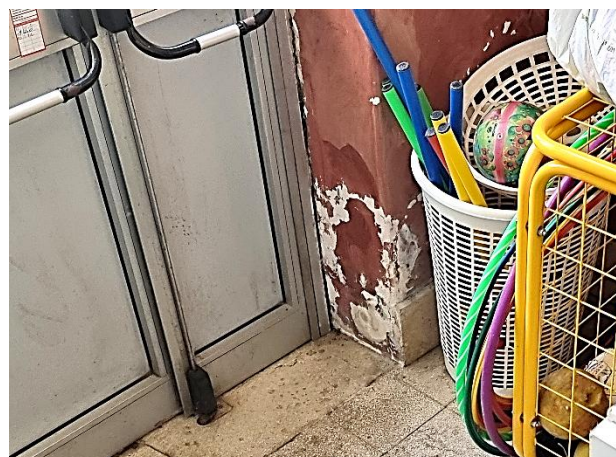
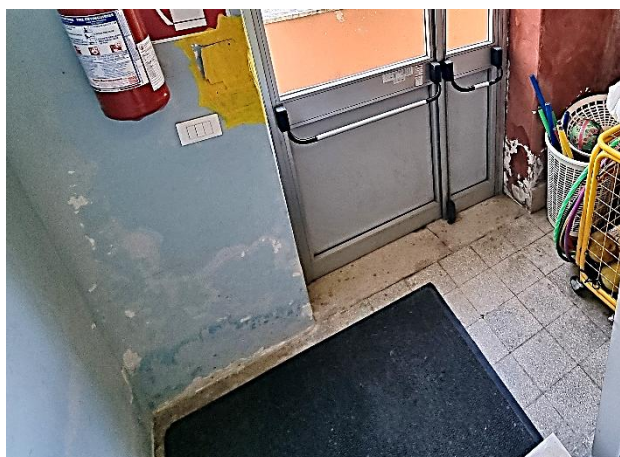
PUNTO N. 1 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



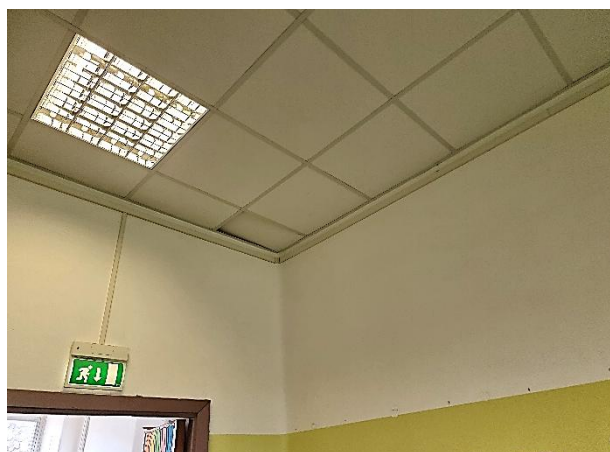
PUNTO N. 3 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 4 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 5 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



PUNTO N. 9 DEL VERBALE DI SOPRALLUOGO



SOMMARIO

PREMESSA.....1

Segnalazioni e Rilevazioni da sopralluogo effettuato il 04/12/20252

(Competenza: ENTE PROPRIETARIO).....2

ALLEGATO FOTOGRAFICO4

SOMMARIO.....6